

# FINB D'IMMOBILIER DES MARCHÉS DÉVELOPPÉS MACKENZIE

## Présentation trimestrielle du portefeuille

Au 31 décembre 2023

### Aperçu du portefeuille

RÉPARTITION DU PORTEFEUILLE	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
Actions	99,3
Autres éléments d'actif (de passif)	0,4
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0,3

RÉPARTITION RÉGIONALE	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
États-Unis	67,7
Japon	7,3
Australie	4,6
Royaume-Uni	3,6
Hong Kong	3,5
Singapour	2,6
Canada	2,5
Allemagne	1,6
Suède	1,5
France	1,2
Suisse	1,0
Belgique	0,7
Autre	0,7
Israël	0,5
Autres éléments d'actif (de passif)	0,4
Luxembourg	0,3
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0,3

RÉPARTITION SECTORIELLE	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
Fiducies de placement immobilier – Spécialisé	25,6
Gestion et promotion immobilière	15,6
Fiducies de placement immobilier – Produits industriels	13,7
Fiducies de placement immobilier – Commercial	12,9
Fiducies de placement immobilier – Résidentiel	9,5
Fiducies de placement immobilier – Soins de santé	5,8
Fiducies de placement immobilier – Bureaux	4,7
Fiducies de placement immobilier – Diversifié	4,4
Fiducies de placement immobilier – Hôtellerie et villégiature	2,2
Fiducies de placement immobilier – Hypothécaire	2,2
Biens ménagers durables	1,0
Médias et services interactifs	0,7
Commerce de détail généraliste	0,5
Autres éléments d'actif (de passif)	0,4
Trésorerie et équivalents de trésorerie	0,3
Hôtels, restaurants et loisirs	0,2
Services et fournitures commerciaux	0,1
Fournisseurs et services de soins de santé	0,1
Services de télécommunications	0,1

### LES 25 PRINCIPALES POSITIONS % DE LA VALEUR LIQUIDATIVE

Émetteur	% DE LA VALEUR LIQUIDATIVE
Prologis Inc.	6,1
American Tower Corp.	5,0
Equinix Inc.	3,7
Crown Castle International Corp.	2,5
Public Storage	2,4
Welltower Inc.	2,3
Simon Property Group Inc.	2,3
Digital Realty Trust Inc.	2,0
Realty Income Corp.	2,0
Extra Space Storage Inc.	1,7
VICI Properties Inc.	1,6
Goodman Group	1,6
CB Richard Ellis Group Inc.	1,4
SBA Communications Corp.	1,3
AvalonBay Communities Inc.	1,3
Weyerhaeuser Co.	1,3
Equity Residential	1,1
Mitsui Fudosan Co. Ltd.	1,1
Vonovia SE	1,1
Alexandria Real Estate Equities Inc.	1,1
Iron Mountain Inc.	1,0
Ventas Inc.	1,0
Invitation Homes Inc.	1,0
Sun Communities Inc.	0,8
Essex Property Trust Inc.	0,8

Principales positions acheteur en tant que pourcentage de la valeur liquidative totale	<b>47,5</b>
--	-------------

Valeur liquidative totale du FNB **10,5 millions \$**

*Le FNB ne détenait aucune position vendeur à la clôture de la période.*

*Les placements et pourcentages peuvent avoir changé depuis le 31 décembre 2023 en raison des opérations de portefeuille continues du FNB.*



**MACKENZIE**  
Placements

## **Présentation trimestrielle du portefeuille (suite)**

Au 31 décembre 2023

### **Dénégation de responsabilité du fournisseur de l'indice**

*Solactive AG ne parraine pas le FINB d'immobilier des marchés développés Mackenzie, n'en fait pas la promotion et ne vend pas ses parts, ne les appuie pas et ne donne aucune garantie, expresse ou implicite, quant aux résultats pouvant découler de l'utilisation de l'indice Solactive GBS Developed Markets Real Estate (l'« indice sous-jacent »), des marques de commerce et/ou quant au prix de l'indice à quelque moment que ce soit ou à tout autre égard. Solactive AG calcule et publie l'indice sous-jacent. Elle fait de son mieux pour s'assurer que les calculs de l'indice sous-jacent sont corrects. Exclusion faite de ses obligations envers Mackenzie, Solactive AG n'a aucunement l'obligation de signaler toute erreur pouvant s'être produite dans le calcul de l'indice sous-jacent à un tiers, ce qui comprend, sans s'y limiter, les investisseurs et/ou les intermédiaires financiers du FINB d'immobilier des marchés développés Mackenzie. Le fait que Solactive AG publie l'indice sous-jacent et accorde des licences à son égard ou à l'égard de toute marque de commerce connexe en vue de leur utilisation par le FINB d'immobilier des marchés développés Mackenzie ne constitue pas une recommandation de sa part concernant un placement dans le FINB d'immobilier des marchés développés Mackenzie ni ne constitue une garantie ou un avis de Solactive AG en ce qui concerne un placement dans le FINB d'immobilier des marchés développés Mackenzie.*

